

**Městský úřad Frýdlant**  
**odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**

nám. T. G. Masaryka 37, 464 13 FRÝDLANT, tel. +420 488 886 111

Spis.zn.: 64/2023/OSUZP/Pr

Ve Frýdlantě dne 29.5.2023

Č.j.: **PDMUFT 13969/2023**

**64/2023/OSUZP/12/Pr**

Vyřizuje: Zdeňka Prokopová vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Tel.: +420 488 886 900

E-mail: [zdena.prokopova@mu-frydlant.cz](mailto:zdena.prokopova@mu-frydlant.cz)

Vlastník dokončené stavby „**Vodovodní přípojka pro pozemek p.č. 1472/2, k.ú. Frýdlant**“:

**FKP Frýdlant, s.r.o., IČ: 27261883, Černousy č.p. 50, 464 01 Frýdlant**

Doporučeně, na doručence!

## OZNÁMENÍ

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný stavební úřad podle §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Vám podle § 46 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád oznamuje, že na základě kontrolní prohlídky ze dne 26.5.2023 pod č.j. 64/2023/OSUZP/11/Pr podle §129 odst. 2 a § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

### zahajuje

řízení o odstranění nepovolené části trasy dokončené stavby „**Vodovodní přípojka pro pozemek p.č. 1472/2, k.ú. Frýdlant**“: provedené bez rozhodnutí nebo sdělení vyžadovaného stavebním zákonem (§96 odst. 2 písm.a) stavebního zákona – územní souhlas).

Popis dokončené stavby „Vodovodní přípojka pro pozemek p.č. 1472/2, k.ú. Frýdlant“:

Jedná se o změnu trasy vodovodní přípojky pro p.č. 1472/2, k.ú. Frýdlant. Trasa vodovodní přípojky při provádění udržovacích prací byla v roce 2020 změněna. Vodovodní přípojka byla dříve využívána pro zázemí lyžařského vleku. V dnešní době je voda z vodovodní přípojky využívána pro napájení dobytka na pastvě. Pravděpodobná trasa vodovodní přípojky: p.č. 1472/7, 1472/20, 1472/2, 1477/1, 1595, 1476/1, k.ú. Frýdlant (po geodetickém zaměření bude trasa vodovodní přípojky upřesněna).

**Stavební úřad upozorňuje, že podle § 129 odst. 3 stavebního zákona lze stavbu uvedenou v § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona prováděnou či provedenou bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo bez opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující anebo v rozporu s ním lze dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník prokáže, že:**

- a) není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území,
- b) není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,
- c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem,

**a podá dle § 129 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení dokončené stavby „Vodovodní přípojka pro pozemek p.č. 1472/2, k.ú. Frýdlant“.**

Dle § 129 odst. 2 stavebního zákona, byla-li žádost o dodatečné povolení podána před zahájením řízení o odstranění stavby, má se za to, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby.

Dle § 46 odst. 1 správního řádu je řízení z moci úřední zahájeno dnem, kdy správní orgán oznámil zahájení řízení účastníkovi uvedenému v § 27 odst. 1 doručením oznámení nebo ústním prohlášením, a není-li správnímu orgánu tento účastník znám, pak kterémukoliv jinému účastníkovi. Dle § 46 odst. 2 správního řádu jestliže je v řízení z moci úřední více účastníků uvedených v § 27 odst. 1, má pro zahájení

řízení význam oznámení o zahájení řízení prvním z nich. Těm, kterým se nepodařilo zahájení řízení oznámit, ustanoví správní orgán opatrovníka; usnesení o ustanovení opatrovníka se doručuje veřejnou vyhláškou.

K žádosti o dodatečné povolení stavby žadatel dle § 129 odst. 2 stavebního zákona předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení.

**Poučení:**

Dle §129 odst. 2 stavebního zákona:

- má vlastník nebo stavebník možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby;
- pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti;
- jde-li o stavbu vyžadující stavební povolení a ohlášení, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení
- jde-li o stavbu vyžadující pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí.

otisk úředního razítka

Zdeňka Prokopová  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Rozdělovník: (doporučeně, do vlastních rukou)

**FKP Frýdlant, s.r.o., IČ: 27261883, Černousy č.p. 50, 464 01 Frýdlant**